



## Zu Vermieten: **Barrierefreie WG für Studierende in zentrale Lage in Hamm, Pestalozzistraße 4**

Die WG mit 10 Zimmern befindet sich im 1. Obergeschoß und ist mit einem Fahrstuhl zu erreichen. Die Zimmer sind 13,5 qm bis 18,5 qm groß und verfügen über ein großzügiges Bad, welches sich 2 Bewohner teilen. Eine große Gemeinschaftsküche, sowie ein großer Gemeinschaftsraum stehen allen Bewohnern zur Verfügung und bilden das Herzstück der WG.

### Weitere Ausstattung der WG:

- WLAN vorhanden
- Münzwaschautomat vorhanden
- Fahrradkeller
- Zimmer auf Wunsch möbliert  
(Schreibtisch, Kleiderschrank, Bett, Stühle und kleines Regal)

### Einkaufsmöglichkeiten:

Lebensmittelläden wie z.B. Penny mit Bäckerei sind in ca. 5 Minuten zu erreichen, sowie zahlreiche Schnellimbisse in der Nähe.

### Innenstadt/Freizeitmöglichkeiten/SRH:

Die SRH, der Hauptbahnhof und die Hammer Innenstadt mit ihren Ausgehmöglichkeiten, Geschäften und Restaurants sowie dem Allee-Center (großes Einkaufszentrum) sind mit dem Rad oder Bus in wenigen Minuten sowie zu Fuß (20 – 25 Minuten) zu erreichen.

Die Wohnungen liegen im Quartier Hamm Weststadt. Hier gibt es ein vielfältiges Angebot an Grün- und Freiflächen wie z.B. den Friedrich-Ebert-Park, der zum Verweilen und Chillen einlädt. Fußball, Basketball, Joggen ist hier ebenfalls möglich. Im Park befindet sich auch das legendäre Musik- und Kulturlokal Hoppegarden.

### Monatliche Mietpreise inkl. Nebenkosten:

- 365 Euro bis 405 Euro je nach Größe des Zimmers
- 45 Euro Zuschlag für möbliertes Zimmer

Mietkaution: 400 €

Beziehbar kurzfristig spätestens zu Semesterbeginn.

Interesse? – dann rufen Sie uns gerne an.

**Caritas  
Hamm**



Verena Volke  
[volke@caritas-hamm.de](mailto:volke@caritas-hamm.de)  
Tel. 02381/144-108  
Brüderstraße 70  
59065 Hamm



Studierendenservice SRH  
[studyinNRW@srh.de](mailto:studyinNRW@srh.de)  
Tel. 02381/9291-121  
Platz der Deutschen Einheit 1  
59065 Hamm



## Übersicht / Kosten der Zimmer

|           |       |       |
|-----------|-------|-------|
| Zimmer 1  | 15 qm | 390 € |
| Zimmer 2  | 13 qm | 365 € |
| Zimmer 3  | 13 qm | 365 € |
| Zimmer 4  | 13 qm | 365 € |
| Zimmer 5  | 13 qm | 365 € |
| Zimmer 6  | 13 qm | 365 € |
| Zimmer 7  | 14 qm | 380 € |
| Zimmer 8  | 18 qm | 405 € |
| Zimmer 9  | 15 qm | 390 € |
| Zimmer 10 | 14 qm | 380 € |

Monatliche Mietpreise inkl. Nebenkosten  
(ohne Möbel)

Interesse? – dann rufen Sie uns gerne an.

**Caritas  
Hamm**



Verena Volke  
[volke@caritas-hamm.de](mailto:volke@caritas-hamm.de)  
 Tel. 02381/144-108  
 Brüderstraße 70  
 59065 Hamm



Studierendenservice SRH  
[studyinNRW@srh.de](mailto:studyinNRW@srh.de)  
 Tel. 02381/9291-121  
 Platz der Deutschen Einheit 1  
 59065 Hamm